

DUPLICAT

S-a cerut autentificarea prezentului act:

DECLARATIE

Subscrisa, **AFILIU TRANS S.R.L.**, cu sediul in orasul Mizil, str.I.L. Caragiale, nr.7, bl.45, sc.A, et.3, ap.13, judetul Prahova inregistrata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Prahova sub nr.J29/151/1997, cod unic de inregistrare 9162146, cont bancar RO84 BACX 0000 0007 8380 1000 deschis la UniCredit Bank, Sucursala «Obor» Buzau, reprezentata legal prin administrator [REDACTAT]

având în vedere că societatea noastră este superficiara imobilului alcătuit din teren în suprafață de 2.612 mp și construcții C1-C10, situat în mun. Buzău, str. Crizantemelor, nr. 16, jud. Buzău, având numărul cadastral 51435 (construcțiile având numerele cadastrale corespunzătoare, respective 51435-C1, 51435-C2, 51435-C3, 51435-C4, 51435-C5, 51435-C6, 51435-C7, 51435-C8, 51435-C9, 51435-C10) înscris în Cartea Funciară nr. 51435 a UAT Buzău,

având în vedere că am solicitat Primăriei municipiului Buzău autorizarea construirii de imobil locuințe S+P+2E+3ER, servicii/comerț la parter, împrejurimi, alei, brânșament, iar Primăria municipiului Buzău a emis **Certificatul de urbanism nr. 38 emis la data de 27.01.2025**, prin care a condiționat autorizarea lucrărilor de aprobarea în Consiliul Local al Municipiului Buzău a Planului Urbanistic Zonal,

având în vedere că, în vederea aprobării în Consiliul Local al Municipiului Buzău a Planului Urbanistic Zonal, este necesar acordul vecinilor afectați de împrejurimi, iar societatea noastră a obținut acordurile vecinilor care sunt afectați de împrejurimi,

prin prezenta declar că nu se vor executa lucrări de împrejurimi a terenului pe latura pe care imobilul se învecinează cu terenul înscris în CF nr. 69650 UAT Buzău, rațiune pentru care acordul acestui vecin nu este necesar.

Dau prezenta declarație spre a servi la aprobarea Planului Urbanistic Zonal și pentru autorizarea executării lucrărilor de construcție, subscrisa angajându-mă să respect întocmai acest acord.

Redactat si autentificat de si la Societatea Profesionala Notariala JALBA NORICA & CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA – BUZAU, intr-un exemplar original care ramane in arhiva biroului notarial si 2 (doua) duplicate, din care 1 (unu) pentru arhiva biroului notarial si 1(unu) exemplar a fost inmanat partii.

AFILIU TRANS S.R.L.

prin administrator

S.S. [REDACTAT]

CONFORM CU ORIGINALUL
Av. [REDACTAT]

ROMANIA
UNIUNEA NATIONALA A NOTARILOR PUBLICI
Societate Profesionala Notariala
JALBA NORICA & CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA
Buzau, str. Ostrovului, bl.A1 Centru, ap.4
Tel/Fax 0238/713101
Licenta de functionare nr.70/1930/20.03.2017

INCHEIERE DE AUTENTIFICARE nr. 464
Anul 2026, luna mai, ziua 07

In fata mea, **CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA**, notar public, la sediul biroului, s-a prezentat:

1. [REDACTED] domiciliat in comuna [REDACTED] identificat cu CI seria [REDACTED], emisa la data de [REDACTED] de SPCLEP Buzau, CNP [REDACTED] asociat – administrator al Societatii "AFILIU TRANS SRL" – Mizil, judetul Prahova, in calitate de declarant,

care, dupa ce a citit actul, a declarat ca i-a inteles continutul, ca cele cuprinse in act reprezinta vointa sa, a consimtit la autentificarea prezentului in scris si a semnat unicul exemplar.

In temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici si a activitatii notariale nr. 36/1995, republicata, cu modificarile ulterioare,

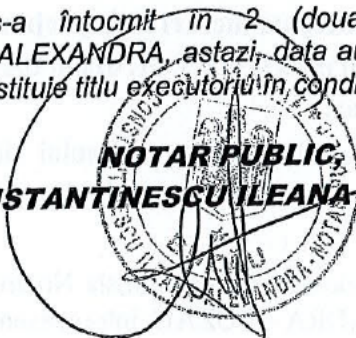
Se declara autentic prezentul in scris.

S-a incasat 181,50 lei, din care: 150 lei - onorariu inclusiv arhivare si 31,50 lei –TVA cu ordin de plata/2026.

NOTAR PUBLIC,
S.S./L.S. CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA

Prezentul duplicat s-a întocmit în 2 (doua) exemplare, de notar public **CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA**, astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca și originalul și constituie titlu executoriu în condițiile legii.

NOTAR PUBLIC,
CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA



CONFORM CU ORIGINALUL
Av. [REDACTED]